

Obrazac 18.

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O STANJU STEČAJNE MASE U
RAZDOBLJU OD 3. LISTOPADA 2024. DO 3. SIJEČNJA 2025. GODINE**

Nadležni trgovački sud - **TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU**

Poslovni broj spisa - **20. St-2426/23**

Dužnik – **Stečajna masa iza ZIRIS d.o.o. u stečaju**

Našice, Trg dr. Franje Tuđmana 12, OIB:40702685129

**I. STANJE STEČAJNE MASE NAKON ZAVRŠNOG ROČIŠTA, ODNOSNO
ZAKLJUČENJA STEČAJNOGA POSTUPKA**

Stečajnu masu čini nekretnina upisana na Općinskom sudu u Velikoj Gorici, Zemljišnoknjižni odjel Velika Gorica u zk.ul.1100, k.o. Vukovina, kč.br. 663/1 u naravi oranica Zdravišće površine 500 čhv. Procijenjena tržišna vrijednost iznosi 64.000,00 €.

Na nekretnini je upisano pravo zaloge u korist DDM REO ADRIA D.O.O., OIB: 91868082461, ULICA DAMIRA TOMLJANOVIĆA - GAVRANA 15, 10000 ZAGREB (Z-9185/2024). Upis je proveden nakon ustupanja založnog prava od strane DDM INVEST III AG, OIB: 42497989050 iz Švicarske, Landis + Gyr Strasse 1, 6300 Zug, (Z- 2447/08 i Z-7780/2019). Kao založni vjerovnik upisana je i Republika Hrvatska, Ministarstvo financija – Porezna uprava (Z-2678/2012).

Pokretnine u vlasništvu stečajnog dužnika su vozila za koja je Ministarstvo unutarnjih poslova provelo objavu u Biltenu 215/24 i to:

- Teretni automobil, marka TOYOTA HIACE 2.4., god. proizvodnje 1990., broj šasije JT121UHB100003035, reg. oznake ZG560ZC, datum odjave 11.11.2009.
- Teretni automobil, marka CITROEN JUMPER 2.5. TDI, god. proizvodnje 2000., broj šasije VF7233J4215880992, reg. oznake ZG1358AP, dat. odjave 11.11.2009.
- Osobni automobil, marka HONDA ACCORD 2.2. I-CTDI EXECUTIVE, god. proizvodnje 2005., broj šasije JHMCN15505C207862, reg. oznaka ZG4412BH, dat. odjave 13.12.2010.
- Priključno vozilo, marka WESTFALIA 112851, god. proizvodnje 1998., broj šasije WWW112851WW419688, reg oznaka ZG9086AN, dat. odjave 05.07.2012.
- 02, marka MARTIMEX VPH 1200, god. proizvodnje 2003., broj šasije 237, reg. oznaka ZG4173DK, dat. odjave 09.07.2012.

II. POSTUPANJE SA STEČAJNOM MASOM

Radi prodaje nekretnine stečajnog dužnika Financijska agencija objavila je prvu javnu dražbu po početnoj cijeni od 48.000,00 €. Jamčevina u iznosu od 6.400,00 € uplaćuje se do 14. siječnja 2025., a ponude se dostavljaju od 23. siječnja 2025. godine.

Dospjela obveza prema stečajnoj masi iznosi 400,00 € i odnosi se na račun za izvršenu procjenu nekretnina.

III. PRIJEDLOG NAKNADNE DIOBE PREMA ZAVRŠNOM POPISU AKO SE PREOSTALA STEČAJNA MASA DIJELI STEČAJNIM VJEROVNICIMA

Nema.

Mjesto i datum
Našice, 4. siječnja 2025.

Stečajna upraviteljica
Renata Horvatin